

LEVANTAMENTO DOS ASPECTOS MORFOLÓGICOS DE NATUREZA ARQUITETÔNICA E URBANÍSTICA REFERENTES A ZONA DE COMÉRCIO DO CENTRO HISTÓRICO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES / RJ

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL AIC - Associação de Imprensa Campista

ENDEREÇO: Rua Tenente Coronel Cardoso 460 - Centro, Campos dos Goytacazes

Proteção:

- Tombamento federal IPHAN
 Tombamento estadual INEPAC
 Tombamento municipal COPPAM
 Tombamento municipal provisório COPPAM

FOTO DO IMÓVEL



Foto: Fachada do Imóvel
Fonte: Google Street View, 2018

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

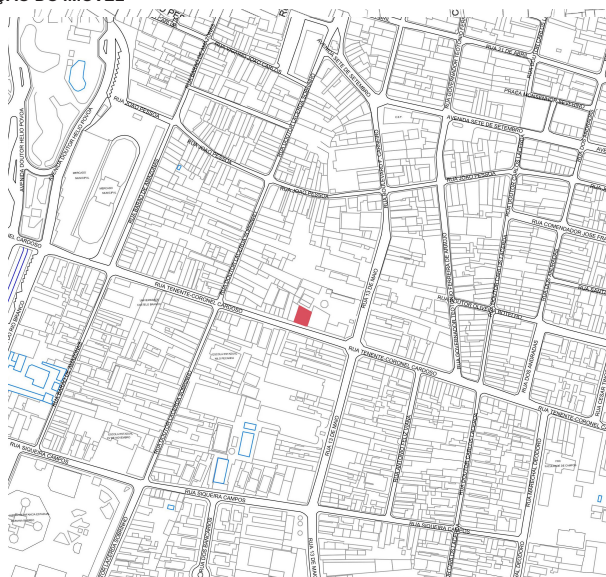


Foto: Mapa da área de estudo da ZCH de Campos dos Goytacazes com localização do lote.
Fonte: PMCG (2008)

CARACTERÍSTICAS ARQUITETÔNICAS DO IMÓVEL

01. Uso atual

- residencial
 religioso
 institucional
 sem uso
 uso não identificado
 serviço
 comercial
 industrial
 outros
 obs: Sede de associação.

02. Gabarito / Altura aproximada (h)

- 1 pavimento
 2 pavimentos
 3 pavimentos
 Mais de 3 pavimentos
 Com porão
 Altura da edificação: Aprox. 6 metros

03. Tipologia

- Casa térrea de porta e janela
 Casa térrea de porta e janela com porão alto
 Sobrado
 Sobrado com porão alto
 Edifício de ... pavimentos
 Outros Edificação dotada de 2 pavimentos.

04. Ocupação do lote

- 100%
 75%
 50%
 25%
 Vazio

05. Afastamentos da edificação no lote

- frontal
 lateral
 fundos
 não tem
 obs:

06. Tratamento de espaços livres nos afastamentos

- nenhum
 jardim
 estacionamento
 equipamentos de lazer
 Outros

07. Situação do lote

- desmembrado
 lembrado
 não modificado
 não foi possível a verificação
 obs:

08. Existência de acréscimos, edículas

- sim
 horizontais
 verticais
 não
 obs:

09. Material da divisa do lote

- Colado nas divisas
 muro
 cerca
 grade
 Outros

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL AIC - Associação de Imprensa Campista

ENDEREÇO: Rua Tenente Coronel Cardoso 460 - Centro, Campos dos Goytacazes

10. Material do calçamento em frente ao lote

piso intertravado cimento pedra portuguesa piso cerâmico não tem Outros _____

11. Época da construção

23/08/1944, aproximadamente.

COPPAM - Conselho de Preservação
Fonte: do Patrimônio Histórico e Cultural de
Campos dos Goytacazes

obs: _____

12. Materiais de acabamento da fachada principal

argamassa vidro madeira azulejo antigo
 chapisco cantaria azulejo novo outros Pedra até o peitoril das esquadrias do pavimento térreo.

13. Material das molduras dos vãos da fachada principal

argamassa cantaria azulejo concreto madeira não tem Outros _____

14. Materiais das esquadrias da fachada principal

alumínio ferro madeira não tem Outros Vidro.

15. Coroamento

destruição total cachorros platibanda
 laje em beiral cimalha beiral simples Outros _____

16. Cores predominantes da fachada principal

coroaamento fachada moldura dos vãos
 esquadrias guarda-corpos outros

17. Elementos não originais presentes na fachada

quadro de luz ar condicionado gradeamento engenhos publicitários postes de iluminação pública
 não tem ornamentos antenas fiação Outros Pichação no revestimento da parede

18. Materiais empregados na cobertura

destruição total vidro plástico / fibra laje
 cerâmica metal fibrocimento Outros _____

19. Estado de conservação da edificação

boa regular semi arruinado ruína obs: _____

20. Integridade plástica em relação à datação do imóvel

coerente sem alterações irreversível
 não coerente facilmente reversível dificilmente reversível integrado ao entorno obs: _____

21. Composição e ritmo de fachada - cheios e vazios

íntegro modificação dos vãos abertura de vãos fechamento de vãos obs: _____

22. Volumetria

original integra-se
 modificada destaca-se obs: _____

OBSERVAÇÕES:

Associação de Imprensa Campista construída em estilo eclético, com grande influência de arte décor e bom estado de conservação. A sacada do andar superior é feita em alvenaria com esquadrias em madeira e vidro.
A edificação se localiza na quadra 22 da ZHC em Campos dos Goytacazes.

Preenchido por: RODRIGUES, Eduardo Leite de Azevedo. (2021)

Data: 24/03/2021



Arquitetura e Urbanismo

Preservação Patrimônio Histórico Cultural.

Nome: Eduardo Leite de Azevedo Rodrigues.

AIC - Associação de Imprensa Campista.

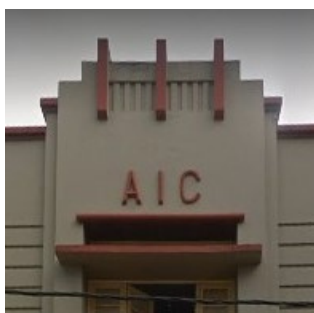
Rua Tenente Coronel Cardoso 460 - Centro,
Campos dos Goytacazes, RJ.
ZHC quadra 22



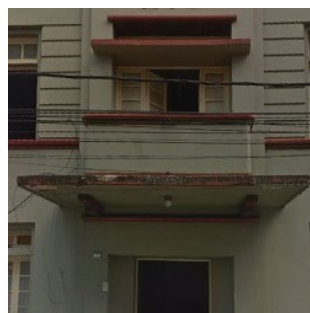
Foto: Fachada do Imóvel.
Fonte: Google Street View, 2018

A Associação de Imprensa Campista é construída em estilo eclético, com influência do Art-Déco, bom estado de conservação e coerente integridade plástica na fachada de seus dois pavimentos. A sacada do pavimento superior é feita em alvenaria, com esquadrias em madeira e vidro.

Análise de Detalhes da Edificação



Coroamento de platibanda com cimalha e ornamentos com influência no estilo Art-Déco e as siglas da edificação em vermelho.



Sacada em alvenaria com platibanda, protegendo a única porta de entrada da fachada. Possui também lajes em beiral.



5 Janelas em cor creme retangulares, com bandeira e abertura estilo camarão.

Possui pedra de acabamento até a altura do peitoril das janelas térreas, com algumas pichações facilmente reversíveis. Paredes em tom de verde, com detalhes também em verde e vermelho.

Referências:

ALBERNAZ, Maria Paula; LIMA, Cecília Modesto.

Dicionário Ilustrado da Arquitetura. 1º edição
São Paulo: ProEditores Associados Ltda, 1998. vol. 1.

ALBERNAZ, Maria Paula; LIMA, Cecília Modesto.

Dicionário Ilustrado da Arquitetura. 1º edição
São Paulo: ProEditores Associados Ltda, 1998. vol. 2.

MENEZES, Vitor; CORDEIRO, Wellington;

MACHADO, Wesley. **Registros iniciais para uma história da AIC.** 2009. Disponível em:

<http://associacaodeimprensa.blogspot.com/p/historia.html>. Acesso em: 28 mar. 2021.

CAMPOS SOARES, Orávio. **Rua Tenente Coronel Cardoso (Rua Formosa), 460.** [S. l.], 23 fev. 2019.

Disponível em: <https://imoveistombados-tencelcardoso.blogspot.com/search?q=Rua+Tenente+Coronel+Cardoso+460>. Acesso em: 28 mar. 2021.